

|                    |   |                     |  |               |
|--------------------|---|---------------------|--|---------------|
| ZODP.PROJEKTANT    | PROJEKTANT SPEC.  | VYPRACOVAL          | ing. KLICH Miloslav<br>projekce<br>Kunčičky u Bašky 334<br>739 01 Baška<br>tel : 777 241 242 |               |
| Ing.Klich Miloslav | Ing.Klich Miloslav  | Ing.Blanka Křížková |  |               |
| INVESTOR           | Statutární město Frýdek - Místek,<br>Radniční 1148, 738 01 Frýdek - Místek  |                     |  |               |
| STAVBA             | <b>ZŠ Komenského - výměna rozvodů vody a<br/>kanalizace č. p. 404 a vybudování<br/>bezbariérového sociálního zařízení v 1. NP</b> |                     | DATUM  | duben<br>2021 |
|                    |   |                     | STUPEŇ   | DPS           |
| ČÁST               |   |                     | MĚŘÍTKO  |               |
| OBSAH              | Průvodní zpráva   |                     | VÝKRES Č.  | A             |

## **A. Průvodní zpráva**

### **A.1. Identifikační údaje**

#### **A.1.1. Údaje o stavbě**

*a) název stavby*

**ZŠ Komenského - výměna rozvodů vody a kanalizace č. p. 404 a  
vybudování bezbariérového sociálního zařízení v 1. NP**

*a místo stavby*

Místo stavby: Frýdek-Místek  
Katastrální území : Místek  
Parcela : 824  
Okres: Frýdek-Místek  
Adresa: Komenského 402, 738 01 Frýdek-Místek

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**Statutární město Frýdek - Místek**  
Radniční 1148 ,  
738 01 Frýdek-Místek

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

*a) zpracovatel dokumentace, hlavní projektant*

Ing. Miloslav Klich  
Kunčičky u Bašky 334  
739 01 Baška

Ing. Blanka Křížková  
Panské Nové Dvory 2434,  
738 01 Frýdek-Místek

### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- Půdorysy stávajícího stavu objektů
- Katastrální snímek
- Vlastní zaměření a kontrola konstrukcí

*a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou*

K řešeným objektům nejsou zpracovateli dostupná žádná rozhodnutí nebo opatření

*b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo o jiné technické dokumentaci*

Návrh stavebních úprav byl zpracován na základě dostupné výkresové dokumentace a zaměření dotčených částí objektu

### **A.3 Údaje o území**

*a) Rozsah řešeného území*

Stávající objekt se nachází na parcele č.824 v katastrálním území Místek a je jednou z budov školy.

*b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),*

Stavební pozemek se nachází v území, které není památkovou rezervací, památkovou zónou ani se nenachází v záplavovém území.

*c) Údaje o odtokových poměrech*

Objekt je napojen na jednotnou kanalizaci a tento stav se nebude měnit

*d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,*

Stávající stavba je provedena v souladu s platným územním plánem města Frýdku-Místku a navrhované stavební úpravy této stav nemění.

*e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,*

Územní souhlas ani rozhodnutí není třeba vydávat

*l.a údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

Stávající stav se navrhovanými stavebními úpravami nemění, nemají vliv na způsob využívání území.

*f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

Navrhované práce nemění stávající stav, jedná se o udržovací práce a není třeba vyjádření dotčených orgánů .

*g) seznam výjimek a úlevových řešení,*

Výjimky nebyly stanoveny

*h) seznam souvisejících a podmiňujících investic,*

Stavba nevyžaduje podmiňující investice

*i) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)*

Navrhovaným stavebními úpravami je dotčena parcela č. 824 v k.ú. Místek.

#### **A.4 Údaje o stavbě**

*a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby*

Jedná se o udržovací práce prováděné ve stávající stavbě

*b) Účel užívání stavby*

Budova je součástí základní školy.

*c) trvalá nebo dočasná stavba,*

Jedná se o trvalou stavbu.

*d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),*

Jedná se stávající objekt, který není kulturní památkou.

*e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků*

Dodržení obecných požadavků na výstavbu je v návrhu zajištěno ve všech dotčených částech dle platné vyhl.MMR 268/2009 Sb.v platném znění.

*f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,*

Požadavky nebyly stanoveny

*g) seznam výjimek a úlevových řešení,*

Výjimky ani úlevová řešení nebyla požadována

*h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),*

Kapacity objektu se nemění

*i) základní bilance stavby*

Budova je napojena na technickou infrastrukturu, je vytápěn a tento stav ani kapacity se nemění.

Budova je provozně propojena se sousedními budovami školy.

*j) základní předpoklady stavby*

Udržovací práce budou probíhat najednou během školních prázdnin

*k) orientační náklady stavby*

Orientační náklad stavby : viz rozpočet

## **A.1 Členění stavby na objekty**

Stavby nebude členěna na objekty

Ve Frýdku-Místku, duben 2021

Ing. Blanka Křížková

Ing. Miloslav Klich